

MULTIKAMEN j.d.o.o.

OIB: 72242900060

Ulica Marijana Celjaka 1, Sisak

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

PREDMET: St-711/2025

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Ad 1.) Rješenjem naslovnog Suda Poslovni broj: St-711/2025-18 od 24.04.2025 imenovan je privremeni stečajni upravitelj, Ivan Vlaić, OIB:83152016387, nad MULTIKAMEN j.d.o.o. , OIB: 72242900060, Ulica Marijana Celjaka 1, Sisak. Privremeni stečajni upravitelj dužan je izvršiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njenu vrijednost (posebno u odnosu na vozila: N1, FORD TRANSIT 350 LWB, godina proizvodnje: 2010., registarska oznaka: SK870JI, broj šasije: WFOXXXTTFXAB35722, datum stjecanja: 5.6.2024. i M1, SMART FORTWO, godina proizvodnje: 2003., registarska oznaka: SK358KB, broj šasije: WME4503001J037524, datum stjecanja: 4.10.2023.). Dakle, istražiti imovinu dužnika prema navedenim podacima i ostalu eventualnu imovinu koja je u vlasništvu dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, zatim je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Sukladno nalogu iz toč. II. gornjeg Rješenja, a kako bi sudionici postupka bili detaljnije upoznati sa stanjem dužnika, privremeni stečajni upravitelj predaje u spis izvješće osnovom kojeg će sud donijeti odluku jesu li ostvarene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Upravitelj napominje kako je imao problema s uspostavom komunikacije s zakonskim zastupnikom dužnika, te iz tog razloga predmetno izvješće nije sudu dostavljeno u roku od 30 dana od rješenja o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja.

Ad 2.) Opći podaci o dužniku

Osnovom izvotka iz sudskog registra koji se dostavlja u prilogu, za stečajnog dužnika proizlazi sljedeće:

- NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Zagrebu
- TVRTKA: MULTIKAMEN j.d.o.o. za usluge
- SKRAĆENA TVRTKA: MULTIKAMEN j.d.o.o.
- OIB: 72242900060
- MBS: 081314928
- SJEDIŠTE: Ulica Marijana Celjaka 1, Sisak
- TEMELJNI KAPITAL: 1,00 EUR
- PRAVNI OBLIK DRUŠTVA: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- PREDMET POSLOVANJA: sukladno podacima iz izvotka sudskog registra za dužnika

- OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

BRUNO KUNČIĆ, OIB: 12193989685, Petrinja, Trg narodnih učitelja 2

Ad 3.) Uvod

Po zaprimljenom rješenju nadležnog Suda, privremeni stečajni upravitelj je stupio u kontakt s zakonskom zastupnikom gospodinom g. Brunom Kunčićem. U telefonskom razgovoru, zakonski zastupnik, g. Bruno Kunčić, je kazao kako društvo više ne provodi poslovne aktivnosti, da se društvo bavilo obradom kamena. Da je društvo blokirano od strane jednog vjerovnika s poveliko tražbinom i da nema realne mogućnosti za deblokadu računa. Navodi kako od imovine društvo posjeduje dva vozila, te stroj za obradu kamena, te ostali sitni inventar. Prema njegovom mišljenju procjena navedena imovina sveukupno vrijedi oko 5.000,00 EUR. Na upit upravitelja postoje li potraživanja društva, navedeni navodi kako postoje, ali kako misli da ista nisu naplativa. Upravitelj je zatražio relevantnu dokumentaciju, međutim određeni vremenski period dužnik nije dostavio navedeno. G. Kunčić je kazao kako je imao zdravstvenih problema u obitelji, te kako će u što kraćem mogućem roku isto dostaviti. Dokumentacija je dostavljena dana 3.srpnja 2025.

Knjige stečajnog dužnika vodi društvo Procella, obrt za usluge, Ante Starčevića 37, 44000 Sisak., te je navedeno društvo dostavilo traženu dokumentaciju privremenom stečajnom upravitelju.

Pregledom e-komunikacije upravitelj je utvrdio da, izuzev stečajnog spisa, ne postoje aktivni sudski spisi koje vodi stečajni dužnik ili koji se vode protiv stečajnog dužnika.

Prema podacima s FINE, vidljivo je da je dužnik uredno dostavljao godišnja financijska izvješća. Dužnik ima jednog zaposlenika, i to zakonskog zastupnika Bruno Kunčić.

Uvidom u sustav e-porezna, utvrđeno je da dužnik ima dugovanja prema državnom proračunu, točnije 10.642,97 EUR.

Ad 4.) Stanje imovine dužnika

Sud je službenim putem ishodio podatke od raznih državnih tijela o podacima o imovini stečajnog dužnika. Utvrđeno je kako stečajni dužnik nije vlasnik nekretnina, zrakoplova, brodova, jahti, brodica, dionica.

Ministarstvo Unutarnjih poslova dostavilo je sudu podatak da je stečajni dužnik vlasnik dvaju vozila, i to:

- N1, FORD TRANSIT 350 LWB, godina proizvodnje: 2010., registarska oznaka: SK870JI, broj šasije: WFOXXXTTFXAB35722, datum stjecanja: 5.6.2024. i M1,

- SMART FORTWO, godina proizvodnje: 2003., registarska oznaka: SK358KB, broj šasije: WME4503001J037524, datum stjecanja: 4.10.2023.

Privremeni upravitelj je od dužnika zatražio relevantnu dokumentaciju u vezi navedenih vozila, te je utvrđeno da je stečajni dužnik stvarni vlasnik navedenih vozila.

Navedena vozila su u voznom stanju, iako u ne baš dobrom. Značajno su vidljivi utjecaji vremena na karoseriji vozila, uz manja oštećenja na limariji. Uvidom u Internet preglednik Njuškalo, može se odrediti prosječna vrijednost vozila, i to vrijednost SMART FORTWO vozila u visini od 1.000,00 EUR. Dok za vozilo FORD TRANSIT 350 LWB može se odrediti prosječna vrijednost vozila od 4.000,00 EUR. **Ukupno oba vozila vrijede oko 5.000,00 EUR.**

Na temelju Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Sisak, Klasa: UP/I-415-02/2024-001/02171, URBROJ: 513-007-03/2025-02 od 28. siječnja 2025. na iznos od 5.328,79 EUR, uknjiženo je pravo zaloga na pokretnine dužnika.

Ovdje valja napomenuti da bi isto založno pravo otvaranjem stečaja bilo predmet brisanja, i pokretnine dužnika bi faktički bile bez tereta. Naime FINA je zahtjev za provedbu stečajnog postupka sudu podnijela dana 20.03.2025., Klasa: 110-07/25-01/04, Ur.broj: 04-06-25-1292, dok je REPUBLIKA HRVATSKA, Porezna uprava, ishodila Rješenje o ovrsi dana 28. siječnja 2025. Nadalje, stečajni zakon. Članak 168 propisuje sljedeće : „Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka odnosno zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnog postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda.“

U konkretnom slučaju upravo se dogodila ta situacija, te je založni vjerovnik svoje pravo ostvario prisilnim putem, ali u roku od 60 dana prije podnošenja zahtjeva za provedbu stečajnog postupka, te bi isto pravo valjalo brisati.

Također, utvrđeno je da stečajni dužnik od dugotrajne materijalne imovine posjeduje:

- Stroj za pjeskarenje TESI

- Kompresor za zrak
- Klima Toshiba Shorai Edge 3,5kw
- Stroj za obradu kamena Cavan (rabljeni)
- Brusilica LW-1202

Navedena dugotrajna materijalna imovina se procjenjuje na vrijednost od 3.000,00 EUR, a sve prema knjigovodstvenoj vrijednosti.

Od ostale imovine u bilanci je vidljiva stavka potraživanja u ukupnom iznosu od 37.946,68 EUR. Stvarnu mogućnost naplate potraživanja u ovom trenutku nije moguće predvidjeti. Stečajni dužnik nije u posjednu sredstava osiguranja za navedena potraživanja. Potraživanja prema stanju u bilanci nisu u zastari, te većina potraživanja se odnosi na fizičke osobe.

Valja napomenuti da se navedeno stanje odnosi za 2024 god, dok bi za stvarno stanje za 2025 god., trebalo srediti knjigovodstveni očevidnik i proknjižiti sve poslovne promjene.

Ad. 5.) Stanje obveza stečajnog dužnika

Uvidom u dostupnu dokumentaciju vidljivo je da stečajni dužnik ima dugovanja u iznosu od **135.715,84 EUR**. Raščlanjeno prema kontima, obveze su: dug prema kreditnim institucijama 33.639,34 EUR, obveze za neto plaće 14.549,12 EUR, dobavljači iz EU i trećih zemalja 28.157,89 EUR, tuzemni dobavljači 40.162,26 EUR.

Pristupom na stranice e-Porezne, na poreznoj knjigovodstvenoj kartici vidljivo je da stečajni dužnik ima obveze prema državnom proračunu, a koje iznose **10.642,97 EUR**. Porezno knjigovodstvena kartica se dostavlja u privitku ovog izvješća.

Uvidom u poslovne stranice za provjeru bonitete, vidljivo je da i na dan 20.7.2025 dužniku blokiran poslovni račun.

Slijedom navedenog, uvažavajući podatak FINA-e dužnik je nesposoban za plaćanje.

Ad 6.) Predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka

Prethodni postupak:

OPIS	IZNOS
Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	398,17 EUR
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%	29,86 EUR
UKUPNO:	428,03 EUR

Stečajni postupak:

OPIS	IZNOS
Knjigovodstvene usluge (12 mjeseci *120,00 EUR)	1.440,00 EUR
Izrada pečata	16,00 EUR
Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)*	428,50 EUR
Trošak vođenja žiroračuna (12 mjeseci)	240,00 EUR
Ostali troškovi (putni nalog, pristojbe, poštarina, arhiviranje)	1.000,00 EUR
Sudski troškovi za završno ročište	265,50 EUR
UKUPNO:	3.390,00 EUR

*minimalna nagrada, stvarna ovisi o visini unovčene imovine

Ukupno predvidivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka bi iznosili **3.818,03 EUR**.

Ad 7.) ZAKLJUČAK

Prema dostupnoj dokumentaciji privremeni stečajni upravitelj je utvrdio da je imovina dužnika, s velikom vjerojatnošću dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj predlaže sudu donošenje Rješenja o otvaranju redovnog stečajnog postupka.

U K.Lukšiću, 20.7.2025.g.

PRILOZI:

- Pkk kartica
- Otvorene stavke dobavljača
- Otvorene stavke kupaca
- Bruto bilanca 2024